



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20.12.2022

с. Большие Кайбицы

№ 548

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год

В соответствии со статьей 8.2 и части 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Кайбицкого муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района по строительству и ЖКХ Б.Р.Салахова.

Исполняющий обязанности
руководителя Исполнительного комитета
Кайбицкого
муниципального района

Э.Х.Загидуллина

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Кайбицкого муниципального района
Республики Татарстан
от 20 декабря 2022 г. № 548

Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Палатой земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан муниципального земельного контроля.

Программа состоит из следующих разделов:

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики;
2. Цели и задачи реализации программы профилактики;
3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения;
4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

Раздел 1. Анализ и оценка осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Уполномоченным органом на осуществление муниципального земельного контроля является Палата земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

Предметом муниципального земельного контроля являются:

-соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;

-соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

-соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться:

-профилактические мероприятия;

-контрольные мероприятия.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные в Кайбицком муниципальном районе Республики Татарстан.

В 2022 году Палатой земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан проведено 9 внеплановых выездных проверок в отношении граждан, по результатам которых выявлены следующие нарушения: самовольное занятие земельных участков.

Основными нарушениями, выявляемыми должностными лицами Палатой земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, самовольное занятие земельных участков.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципальными нормативными правовыми актами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

-укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

-оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование Палата земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан (далее –ПЗИО) осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Кайбицкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	Постоянно	Председатель ПЗИО

2	Обобщение правоприменительной практики Подготовка и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля. Для подготовки доклада о правоприменительной практике отделом муниципального земельного контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики. Доклад о правоприменительной практике утверждается руководителем Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.	Не позднее 1 марта 2023г.	Главный специалист ПЗИО
3	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у ПЗИО сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	В течении года (по мере необходимости)	Председатель ПЗИО
4	Консультирование Консультирование в устной форме проводится должностными лицами по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам: а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Кайбицкого муниципального района в сети «Интернет» и адреса электронной почты; б) график работы отдела муниципального земельного контроля, время приема посетителей; в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального контроля; г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; д) перечень актов, содержащих обязательные требования. Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на	В течении года (по мере необходимости)	Председатель ПЗИО, Главный специалист ПЗИО

письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам: а) основание отнесения объекта, принадлежащего или используемого контролируемым лицом, к категории риска; б) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащего или используемого контролируемым лицом. В случае поступления более трех однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов об организации и осуществлении муниципального контроля, консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте Кайбицкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://kaybici.tatarstan.ru/ письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.		
---	--	--

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Целевыми индикаторам и показателями качества и результативности Программы являются:

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Кайбицкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверок;

выполнение профилактических программных мероприятий.

Количественным показателем реализации программы является количество проведенных профилактических мероприятий.

4.2. Для оценки эффективности программы по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики в указанной программе устанавливаются количественные показатели:

№ п/п	индикатор	показатели

1	Количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства	5
2	Консультирование	26