

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.07.2021

с. Большие Кайбицы

№ 247

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого
хозяйства местного значения
«ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход»

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 7 этап км 586 - км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 Казань-Буинск-Ульяновск)», Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять предложение АО «Сетевая компания» об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков общей площадью 27306 кв.м. согласно приложению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход».

2.Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход».

3.Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Исполнительному комитету Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления акционерному обществу «Сетевая компания», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, указанных в приложении.

6. Предложить акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении, соглашения об установлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять один раз в год.

7. Рекомендовать акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования.

8. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Ф.Ш.Ахметова.

Исполняющий обязанности Руководителя
Исполнительного комитета,
Первый заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Кайбицкого муниципального района
Республики Татарстан



Э.Х.Загидуллина

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавли вается сервитут кв.м.
1	16:21:110502:40	16:21:000000:99	455 правообладателей *(выписка из ЕГРН со списком правообладателей прилагается)	Долевая собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципал ьный район, Старотябердинское сельское поселение, с Старое Тябердино, тер.Паевые земли Заря, з/у 99	6 724
2	16:21:110502:41					13 726
3	16:21:110502:43		Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Кубня"	Аренда		339
4	16:21:110501:12					2 733
5	16:21:110502:95	16:21:000000:117	Данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, АККХ "Заря"	18
6	16:21:110502:96					600
7	16:21:110502:98					68
8	16:21:110501:26					149
9	16:21:110502:115	16:21:000000:67	Данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердин ское сельское поселение	913
10	16:21:110502:118					16
11	16:21:110502:117					500
12	16:21:110501:39					1111
13	16:21:110502:132	-	Данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердин ское сельское поселение	54
14	16:21:110301	-	Неразграниченная государственная собственность	-	-	355

Утверждена

Постановлением Исполнительного комитета
(наименование документа об утверждении,
включая наименования

Кайбицкого муниципального района
органов государственной власти или органов
местного самоуправления,

Республики Татарстан

от 02.07.2021 № 247

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях
размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения
«ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход»

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	27306 кв.м ± 33 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков и кадастрового квартала, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:110502:40 (ЕЗ 16:21:000000:99), 16:21:110502:95 (ЕЗ 16:21:000000:117), 16:21:110502:96 (ЕЗ 16:21:000000:117), 16:21:110502:115 (ЕЗ 16:21:000000:67), 16:21:110502:41 (ЕЗ 16:21:000000:99), 16:21:110502:98 (ЕЗ 16:21:000000:117), 16:21:110502:132, 16:21:110502:118 (ЕЗ 16:21:000000:67), 16:21:110502:117 (ЕЗ 16:21:000000:67), 16:21:110502:43 (ЕЗ 16:21:000000:99), 16:21:110501:12 (ЕЗ 16:21:000000:99), 16:21:110501:39 (ЕЗ 16:21:000000:67), 16:21:110501:26 (ЕЗ 16:21:000000:117), 16:21:110301.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-16

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425892.43	1217330.62	Аналитический метод	0.10	—
2	425907.36	1217342.97	Аналитический метод	0.10	—
3	425893.81	1217359.23	Аналитический метод	0.10	—
4	425829.97	1217342.24	Аналитический метод	0.10	—
5	425698.23	1217483.33	Аналитический метод	0.10	—
6	425692.23	1217473.97	Аналитический метод	0.10	—
7	425593.62	1217520.32	Аналитический метод	0.10	—
8	425597.20	1217526.05	Аналитический метод	0.10	—
9	425505.12	1217635.65	Аналитический метод	0.10	—
10	425461.45	1217689.93	Аналитический метод	0.10	—
11	425423.10	1217747.92	Аналитический метод	0.10	—
12	425346.16	1217866.73	Аналитический метод	0.10	—
13	425183.86	1218002.46	Аналитический метод	0.10	—
14	425132.00	1218045.13	Аналитический метод	0.10	—
15	425293.85	1218183.28	Аналитический метод	0.10	—
16	425298.12	1218178.19	Аналитический метод	0.10	—
17	425310.58	1218188.64	Аналитический метод	0.10	—
18	425300.84	1218200.26	Аналитический метод	0.10	—
19	425288.38	1218189.80	Аналитический метод	0.10	—
20	425292.54	1218184.84	Аналитический метод	0.10	—

21	425130.40	1218046.45	Аналитический метод	0.10	—
22	425083.98	1218093.03	Аналитический метод	0.10	—
23	424991.94	1218183.09	Аналитический метод	0.10	—
24	424945.68	1218231.75	Аналитический метод	0.10	—
25	424924.61	1218304.65	Аналитический метод	0.10	—
26	424907.14	1218292.57	Аналитический метод	0.10	—
27	424928.45	1218220.85	Аналитический метод	0.10	—
28	424977.66	1218169.08	Аналитический метод	0.10	—
29	425023.90	1218123.44	Аналитический метод	0.10	—
30	425116.77	1218031.76	Аналитический метод	0.10	—
31	425171.16	1217987.01	Аналитический метод	0.10	—
32	425225.09	1217942.67	Аналитический метод	0.10	—
33	425279.19	1217898.12	Аналитический метод	0.10	—
34	425331.02	1217853.38	Аналитический метод	0.10	—
35	425406.30	1217737.06	Аналитический метод	0.10	—
36	425445.29	1217678.12	Аналитический метод	0.10	—
37	425489.67	1217622.95	Аналитический метод	0.10	—
38	425534.88	1217569.13	Аналитический метод	0.10	—
39	425584.86	1217509.64	Аналитический метод	0.10	—
40	425592.29	1217518.30	Аналитический метод	0.10	—
41	425691.21	1217471.80	Аналитический метод	0.10	—
42	425688.97	1217463.94	Аналитический метод	0.10	—
43	425823.53	1217319.83	Аналитический метод	0.10	—
44	425887.66	1217336.90	Аналитический метод	0.10	—
1	425892.43	1217330.62	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Координаты, метров		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

границы			характерной точки	положения характерной точки (M_t), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

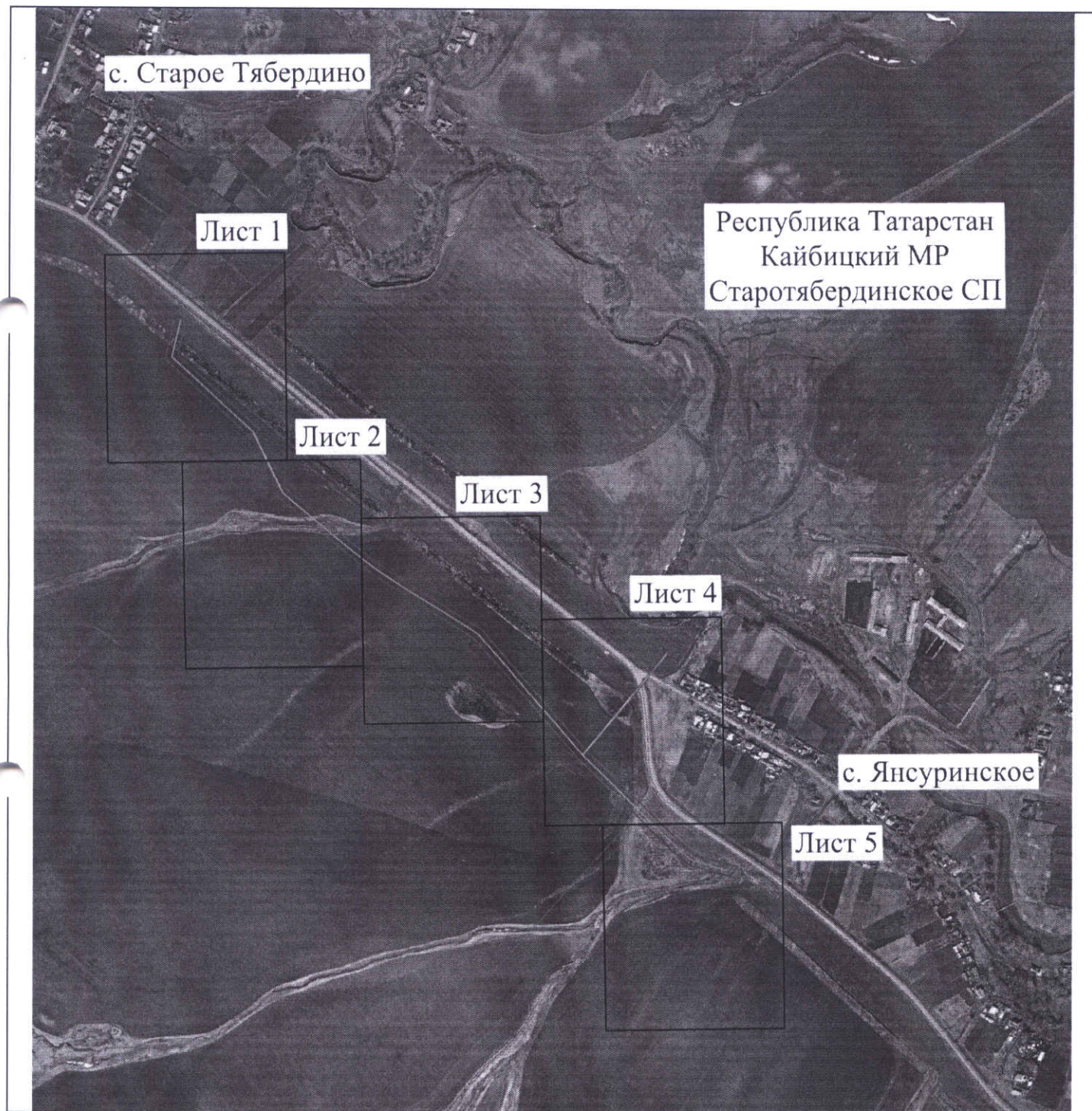
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.8 ПС Восход»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:110502:40 - кадастровый номер земельного участка;

16:21:110502 - номер кадастрового квартала;

—— граница кадастрового квартала;

—— граница муниципального образования;

—— проектное положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение характерной точки границы

—— граница объекта;

Республика Татарстан
Кайбицкий МР
Старотябердинское СП

16:21:110502:95
(ЕЗ 16:21:000000:117)

16:21:110502:96
(ЕЗ 16:21:000000:117)

16:21:110502:40
(ЕЗ 16:21:000000:99)

16:21:110502:40
(ЕЗ 16:21:000000:99)

Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:110502:40 - кадастровый номер земельного участка;

16:21:110502 - номер кадастрового квартала;

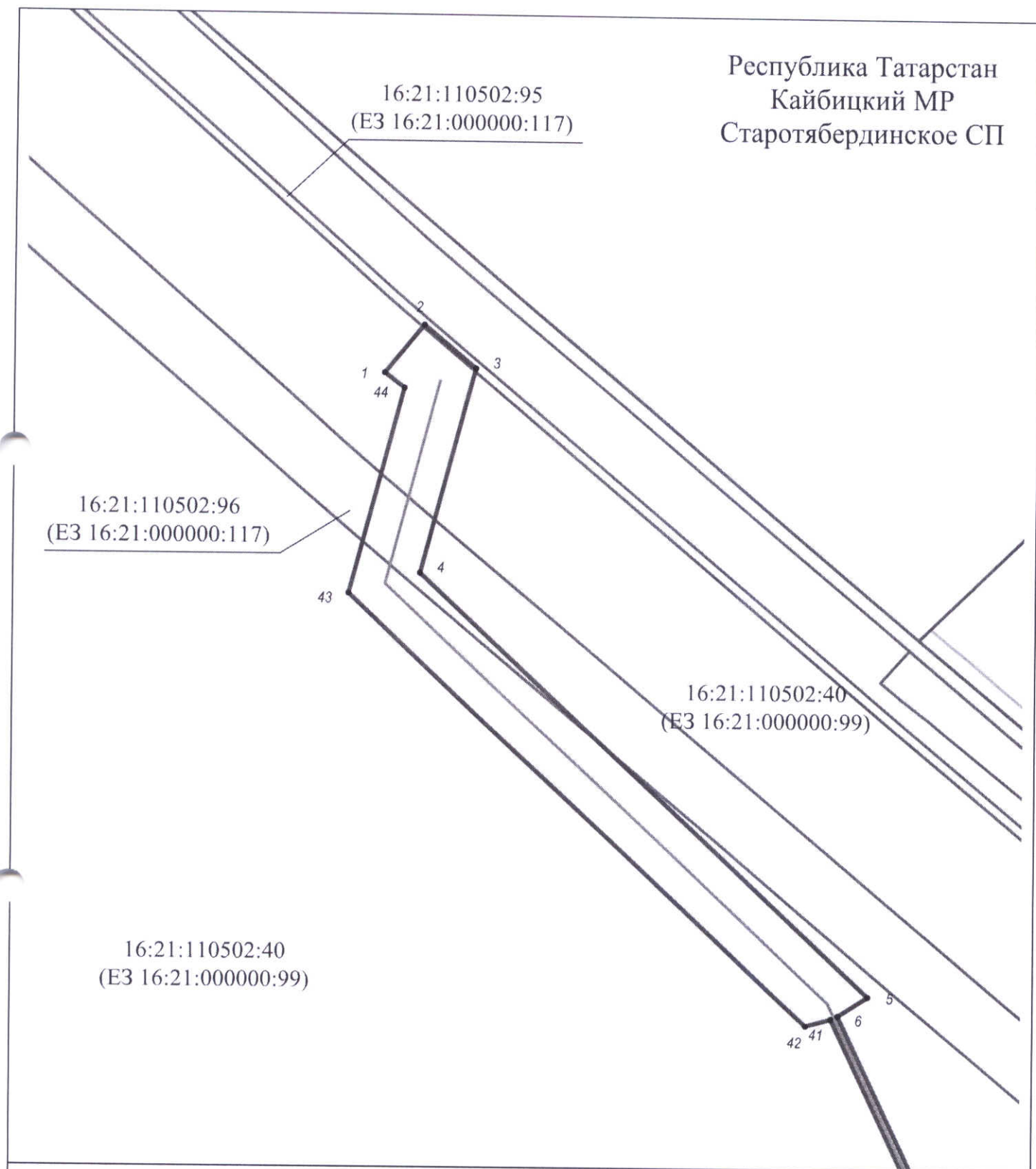
— граница земельного участка;

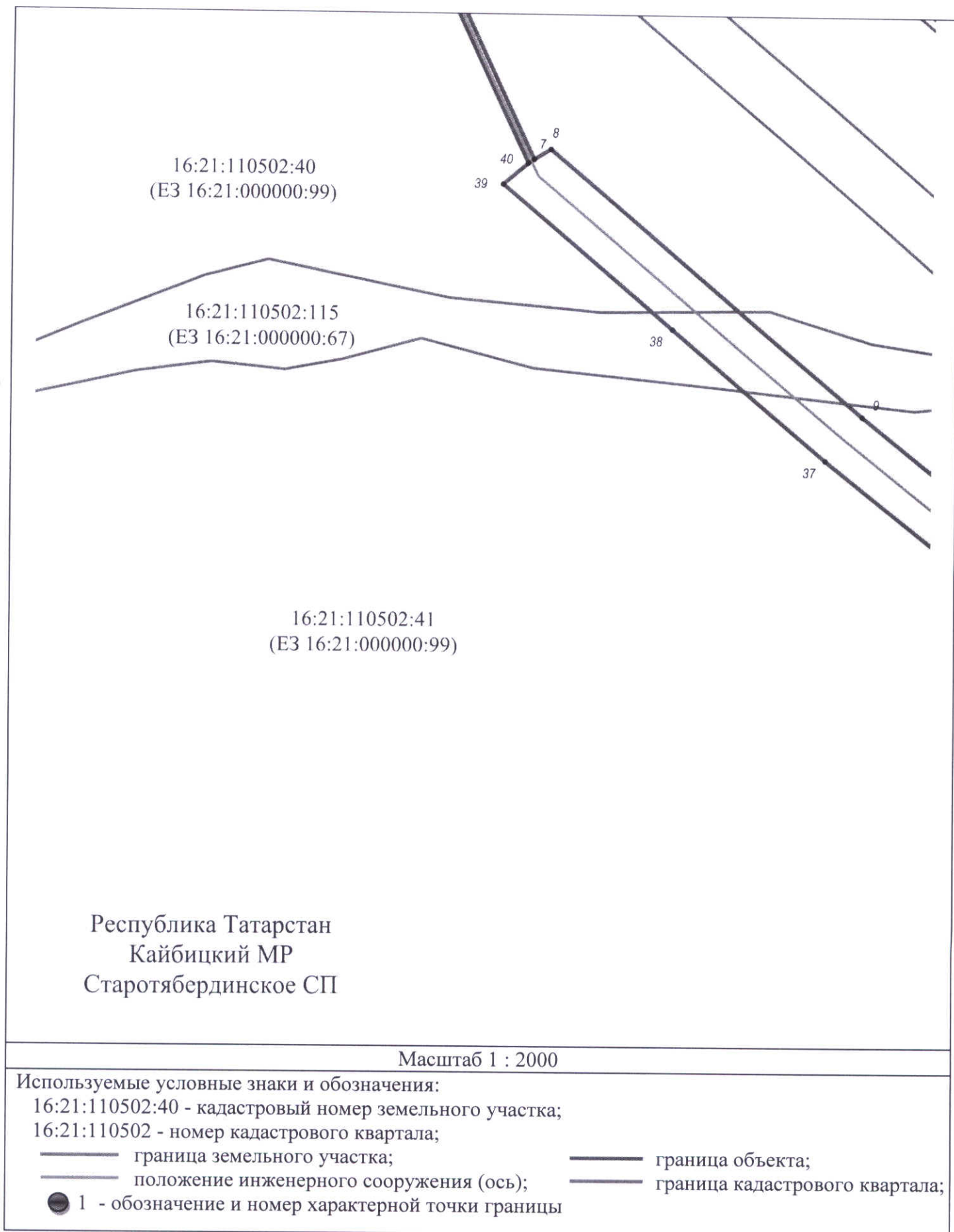
— положение инженерного сооружения (ось);

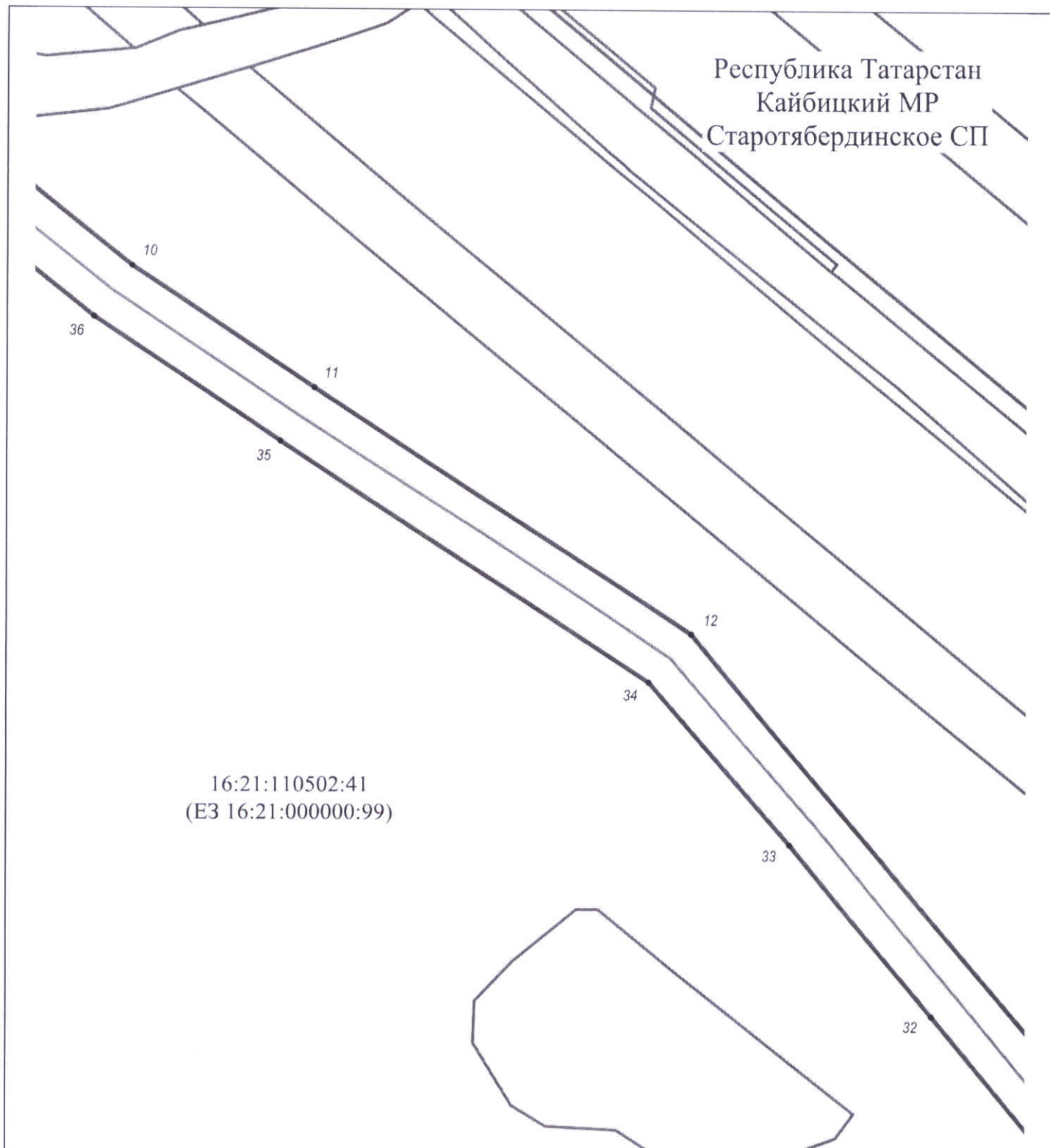
● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;







Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:110502:40 - кадастровый номер земельного участка;

16:21:110502 - номер кадастрового квартала;

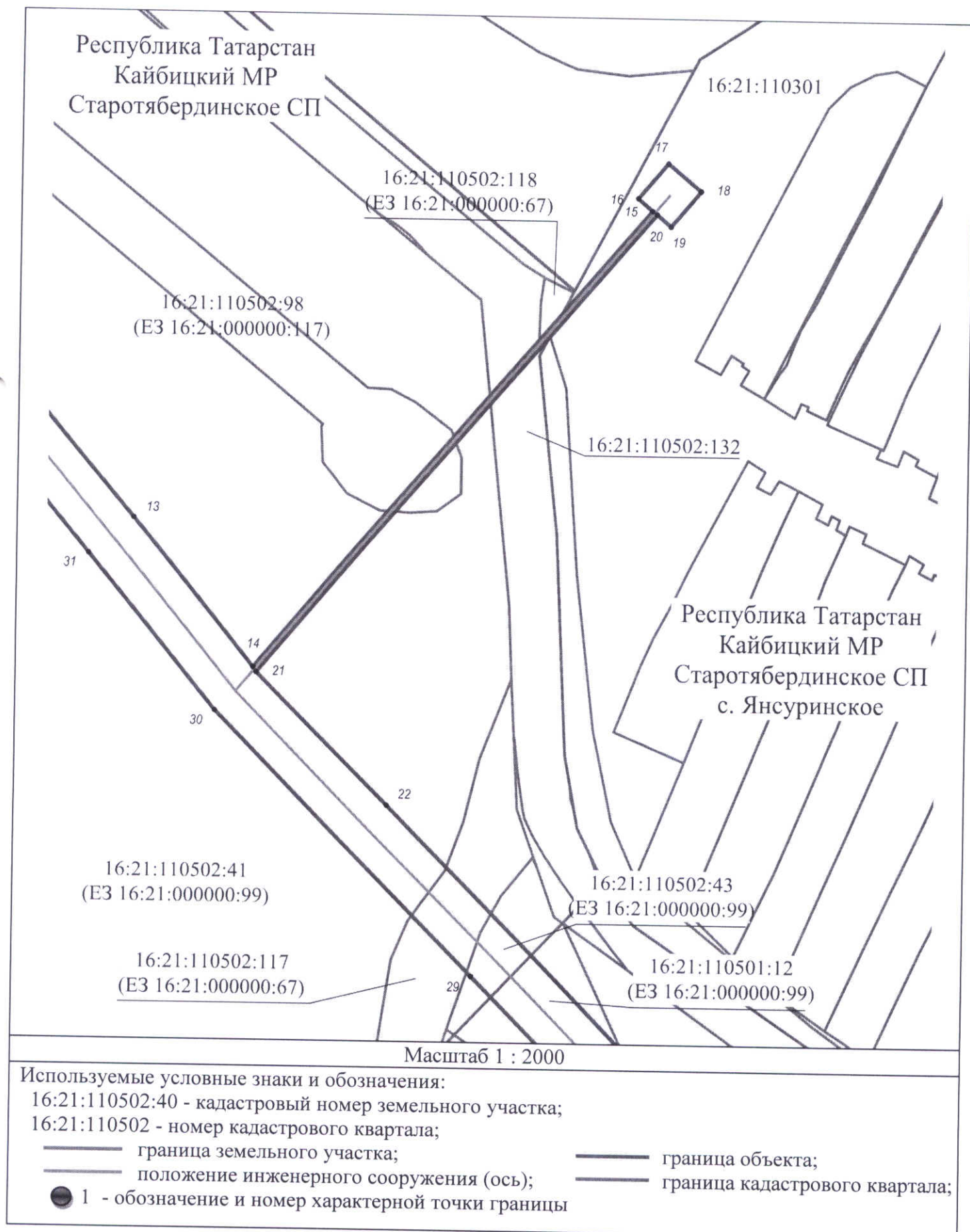
— граница земельного участка;

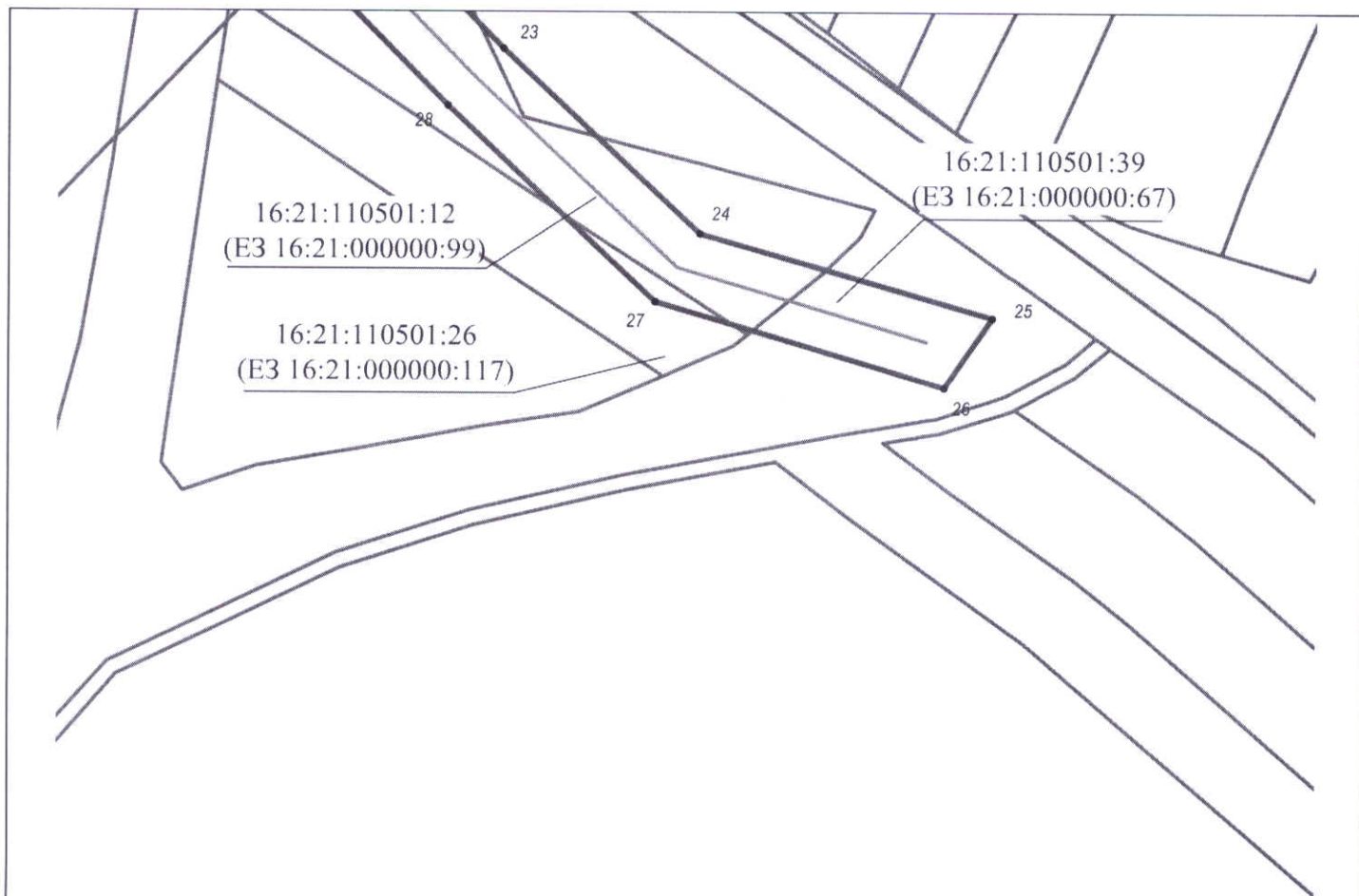
— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;





Республика Татарстан
Кайбицкий МР
Старотябердинское СП

Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:110502:40 - кадастровый номер земельного участка;

16:21:110502 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;