

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.07.2021

с. Большие Кайбицы

№ 241

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого
хозяйства местного значения
«ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье»

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 7 этап км 586 - км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 Казань-Буинск-Ульяновск)», Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять предложение АО «Сетевая компания» об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков общей площадью 1237 кв.м. согласно приложению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье».

2.Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье».

3.Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.Исполнительному комитету Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления акционерному обществу «Сетевая компания», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, указанных в приложении.

6.Предложить акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении, соглашения об установлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять один раз в год.

7. Предложить акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования.

8.Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Ф.Ш.Ахметова.

Исполняющий обязанности Руководителя
Исполнительного комитета,
Первый заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Кайбицкого муниципального района
Республики Татарстан



Э.Х.Загидуллина

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/ п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользова ния	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавливается сервитут кв.м.
1	16:21:030702:43	16:21:000000:105	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер"	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АККХ Подберезье	991
			Публичное акционерное общество "Татфондбанк"	Ипотека		
2	16:21:030702:9	16:21:000000:103	456 правообладатель *(выписка из ЕГРН со списком правообладателей прилагается)	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	246
			Общество с ограниченной ответственностью "Подберезье"	Аренда		

Утверждена
Постановлением Исполнительного комитета
 (наименование документа об утверждении,
 включая наименования
Кайбицкого муниципального района
 органов государственной власти или органов
 местного самоуправления,
Республики Татарстан
 от 02.07.2021 № 241

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях
 размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения
 «ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Большеподберезинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1237 кв.м ± 7 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:030702:43 (ЕЗ 16:21:000000:105), 16:21:030702:9 (ЕЗ 16:21:000000:103)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430743.70	1231902.56	Аналитический метод	0.10	—
2	430755.74	1231923.76	Аналитический метод	0.10	—
3	430744.97	1231930.46	Аналитический метод	0.10	—
4	430736.25	1231935.47	Аналитический метод	0.10	—

5	430730.00	1231924.57	Аналитический метод	0.10	—
6	430641.31	1231975.63	Аналитический метод	0.10	—
7	430647.05	1231985.01	Аналитический метод	0.10	—
8	430630.17	1231994.45	Аналитический метод	0.10	—
9	430617.87	1231973.06	Аналитический метод	0.10	—
10	430634.68	1231963.71	Аналитический метод	0.10	—
11	430640.03	1231974.01	Аналитический метод	0.10	—
12	430728.99	1231922.80	Аналитический метод	0.10	—
13	430724.02	1231914.13	Аналитический метод	0.10	—
14	430732.69	1231909.16	Аналитический метод	0.10	—
1	430743.70	1231902.56	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-16

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

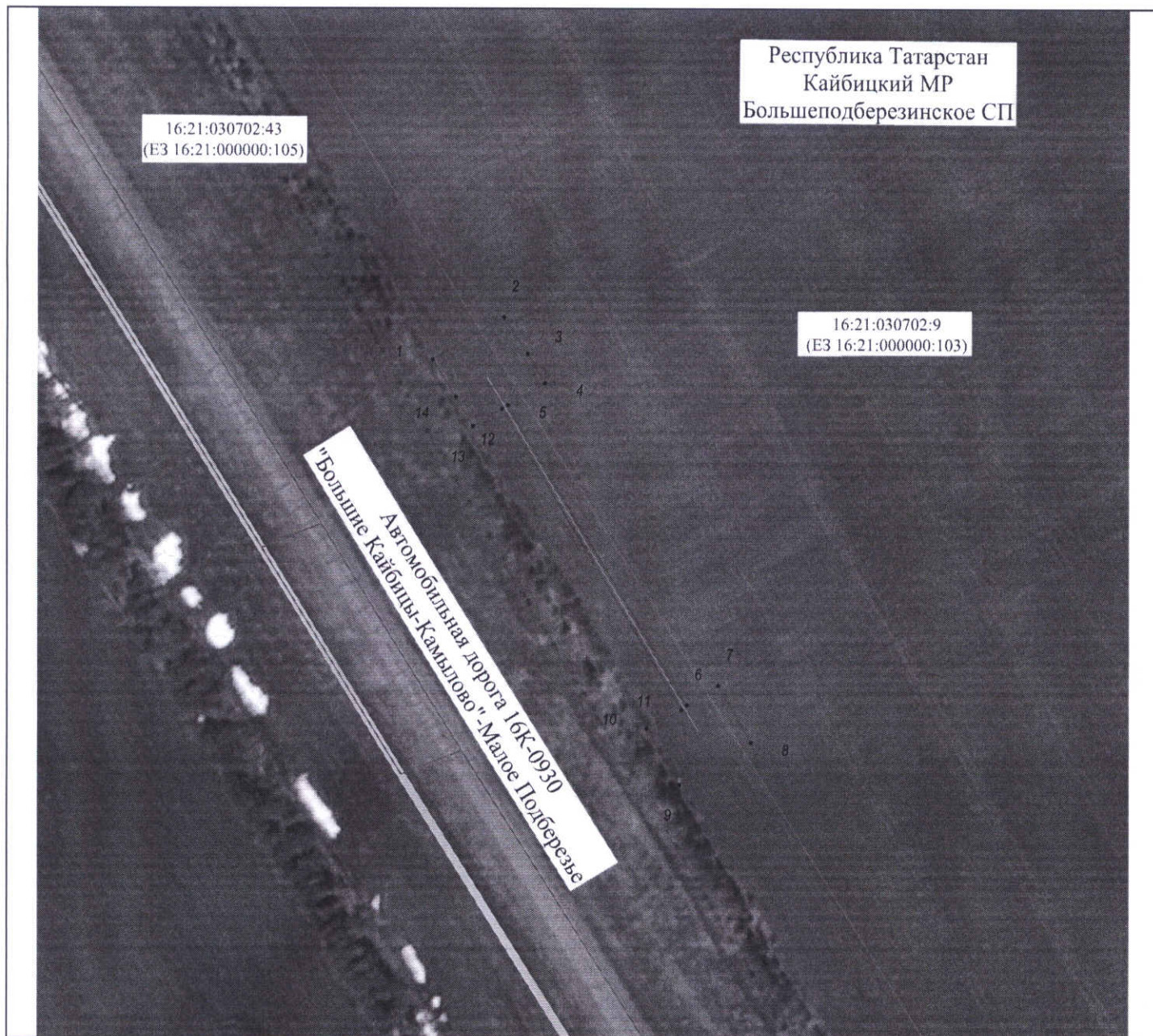
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.0 ПС Подберезье»

Схема границ объекта



Масштаб 1 : 3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:030702:43 - кадастровый номер земельного участка;

16:21:030702 - номер кадастрового квартала;

—— граница кадастрового квартала;

—— граница земельного участка;

—— проектное положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение характерной точки границы

—— граница объекта;