

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.07.2021

с. Большие Кайбицы

№ 239

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого
хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ
(отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье»

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ (отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 7 этап км 586 - км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 Казань-Буинск-Ульяновск)», Исполнительный комитет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять предложение АО «Сетевая компания» об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков общей площадью 5596 кв.м. согласно приложению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ (отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье».

2.Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ (отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье».

3.Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.Исполнительному комитету Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления акционерному обществу «Сетевая компания», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, указанных в приложении.

6.Предложить акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении, соглашения об установлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять один раз в год.

7. Предложить акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования.

8.Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Ф.Ш.Ахметова.

Исполняющий обязанности Руководителя
Исполнительного комитета,
Первый заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Кайбицкого муниципального района
Республики Татарстан



Э.Х.Загидуллина

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользова ния	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавли вается сервитут кв.м.
1	16:21:140604:9	16:21:000000:29	491 правообладатель *(выписка из ЕГРН со списком правообладателей прилагается)	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АККХ Кирова	1 698
			Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Кубня"	Аренда		
2	16:21:140604:94	16:21:000000:128	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер"	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ им Кирова	135
			Публичное акционерное общество "Татфондбанк"	Ипотека		
3	16:21:140604:159	16:21:000000:143	Данные отсутствуют	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, на землях АККХ им. Кирова	2992
4	16:21:140604:169	16:21:000000:201	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер"	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АККХ Кирова	50
			Публичное акционерное общество "Татфондбанк"	Ипотека		

5	16:21:140604:170	16:21:000000:202	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер"	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли Большеподберезинского сельского поселения, в границах АКХ Кубня	668
			Публичное акционерное общество "Татфондбанк"	Ипотека		
6	16:21:140604	-	Неразграниченная государственная собственность	-	-	53

Утверждена
Постановлением Исполнительного комитета
 (наименование документа об утверждении,
 включая наименования
Кайбицкого муниципального района
 органов государственной власти или органов
 местного самоуправления,
Республики Татарстан
 принявших решение об утверждении схемы)
 от 02.07.2021 № 239

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ (отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Хозесановское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5596 кв.м ± 26 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:140604:9, 16:21:140604:94, 16:21:140604:159, 16:21:140604:169, 16:21:140604:170

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429371.03	1227311.01	Аналитический метод	0.10	—
2	429332.97	1227433.21	Аналитический метод	0.10	—
3	429321.93	1227433.37	Аналитический метод	0.10	—
4	429318.32	1227425.08	Аналитический метод	0.10	—

5	429161.04	1227439.67	Аналитический метод	0.10	—
6	429158.41	1227450.69	Аналитический метод	0.10	—
7	429150.59	1227451.53	Аналитический метод	0.10	—
8	429095.40	1227382.41	Аналитический метод	0.10	—
9	429090.30	1227384.19	Аналитический метод	0.10	—
10	429085.08	1227364.75	Аналитический метод	0.10	—
11	429103.85	1227360.41	Аналитический метод	0.10	—
12	429158.74	1227429.16	Аналитический метод	0.10	—
13	429160.47	1227437.28	Аналитический метод	0.10	—
14	429314.10	1227423.33	Аналитический метод	0.10	—
15	429354.93	1227292.38	Аналитический метод	0.10	—
16	429372.29	1227287.52	Аналитический метод	0.10	—
17	429377.88	1227309.23	Аналитический метод	0.10	—
1	429371.03	1227311.01	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-16

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

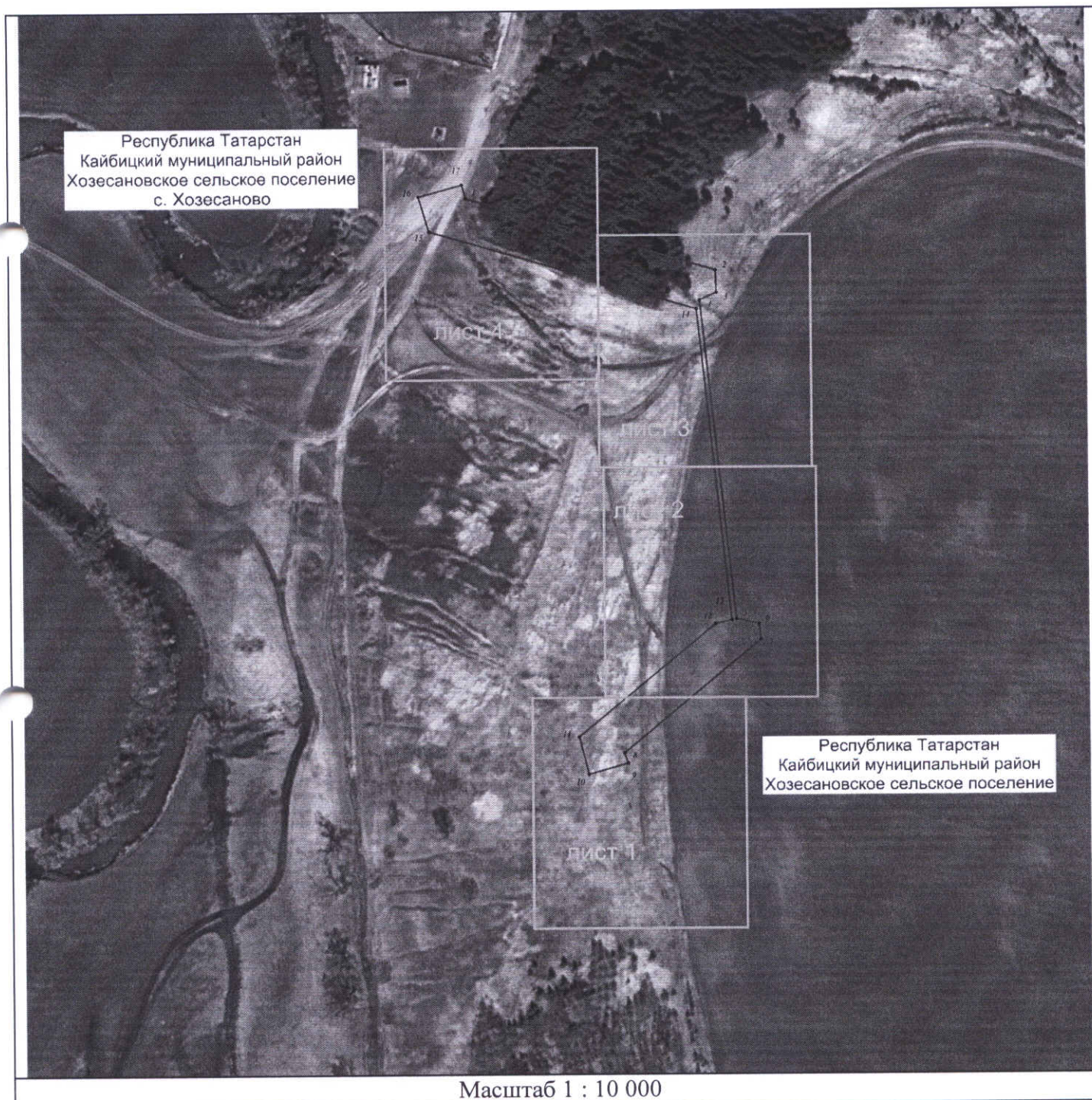
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ (отпайка на КТП - 413) ф.1 ПС Подберезье»

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

16:21:140604:159- кадастровый номер земельного участка;

16:21: 140604- номер кадастрового квартала;

— граница кадастрового квартала;

— граница муниципального образования;

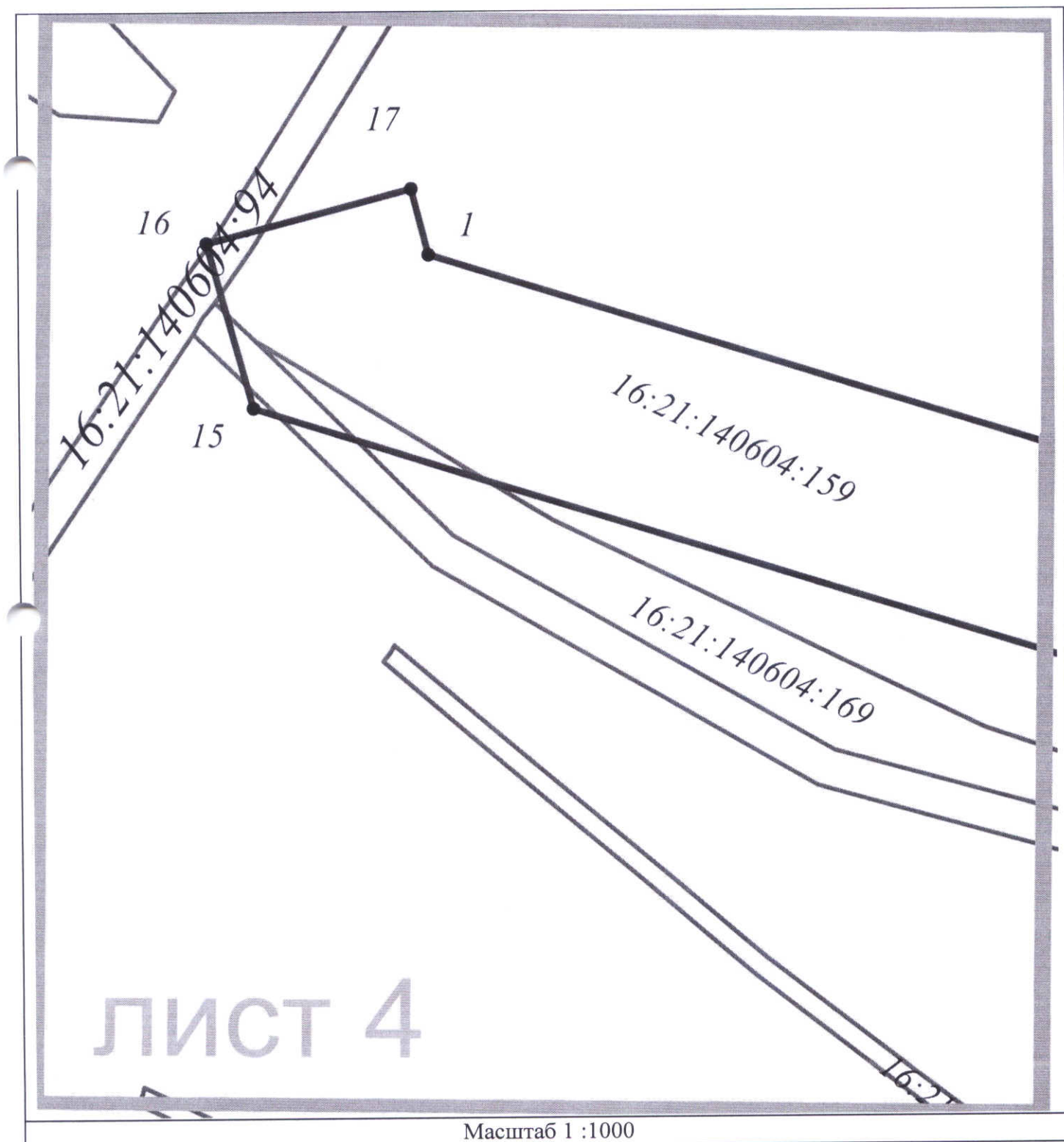
— проектное положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение характерной точки границы

— граница объекта;

— граница населенных пунктов

Выносной лист 1



Масштаб 1 :1000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21: 140604:159 - кадастровый номер земельного участка;

16:21: 140604 - номер кадастрового квартала;

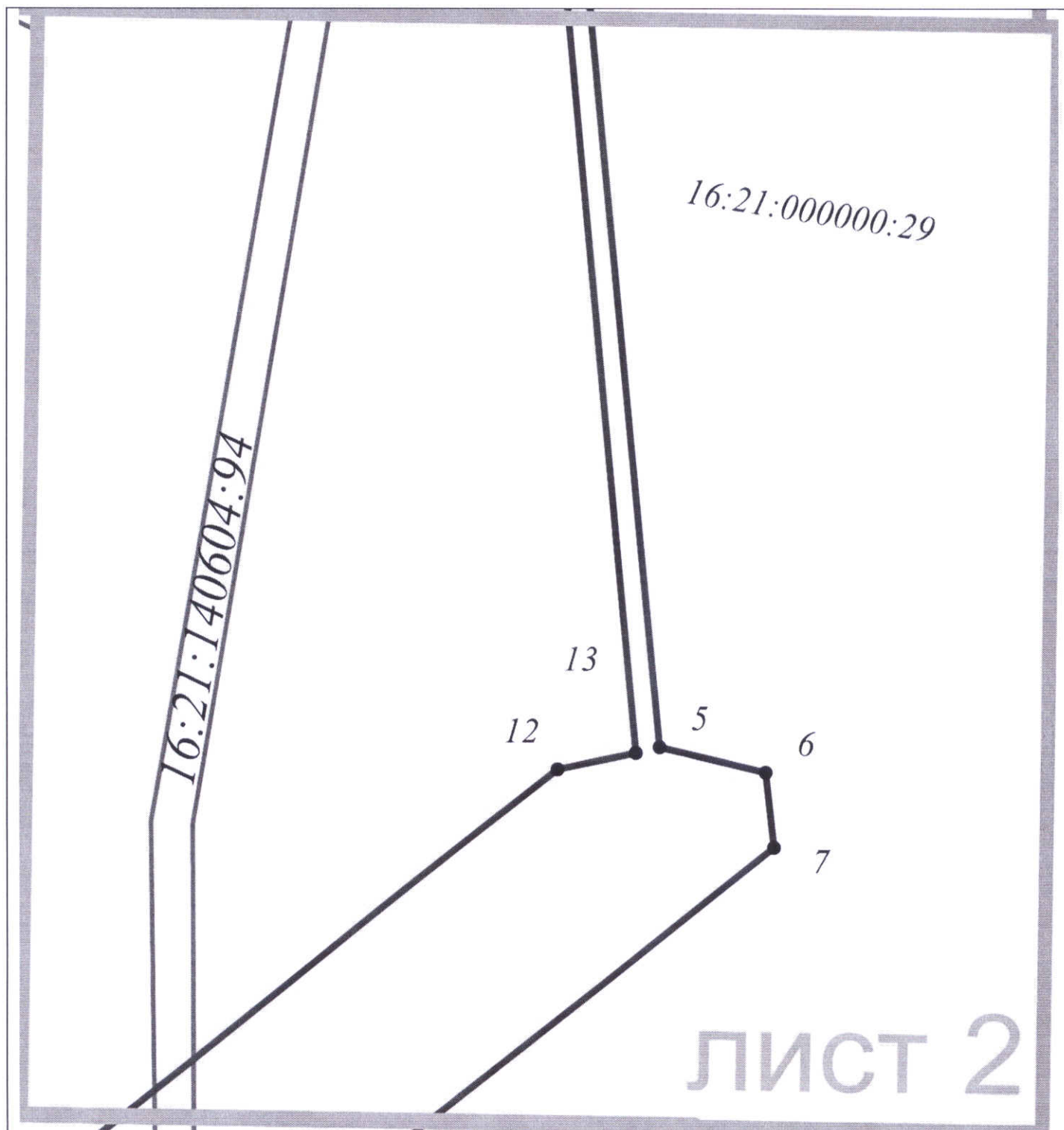
—— граница земельного участка;

—— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

—— граница объекта;

—— граница кадастрового квартала;



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21: 140604:159 - кадастровый номер земельного участка;

16:21: 140604 - номер кадастрового квартала;

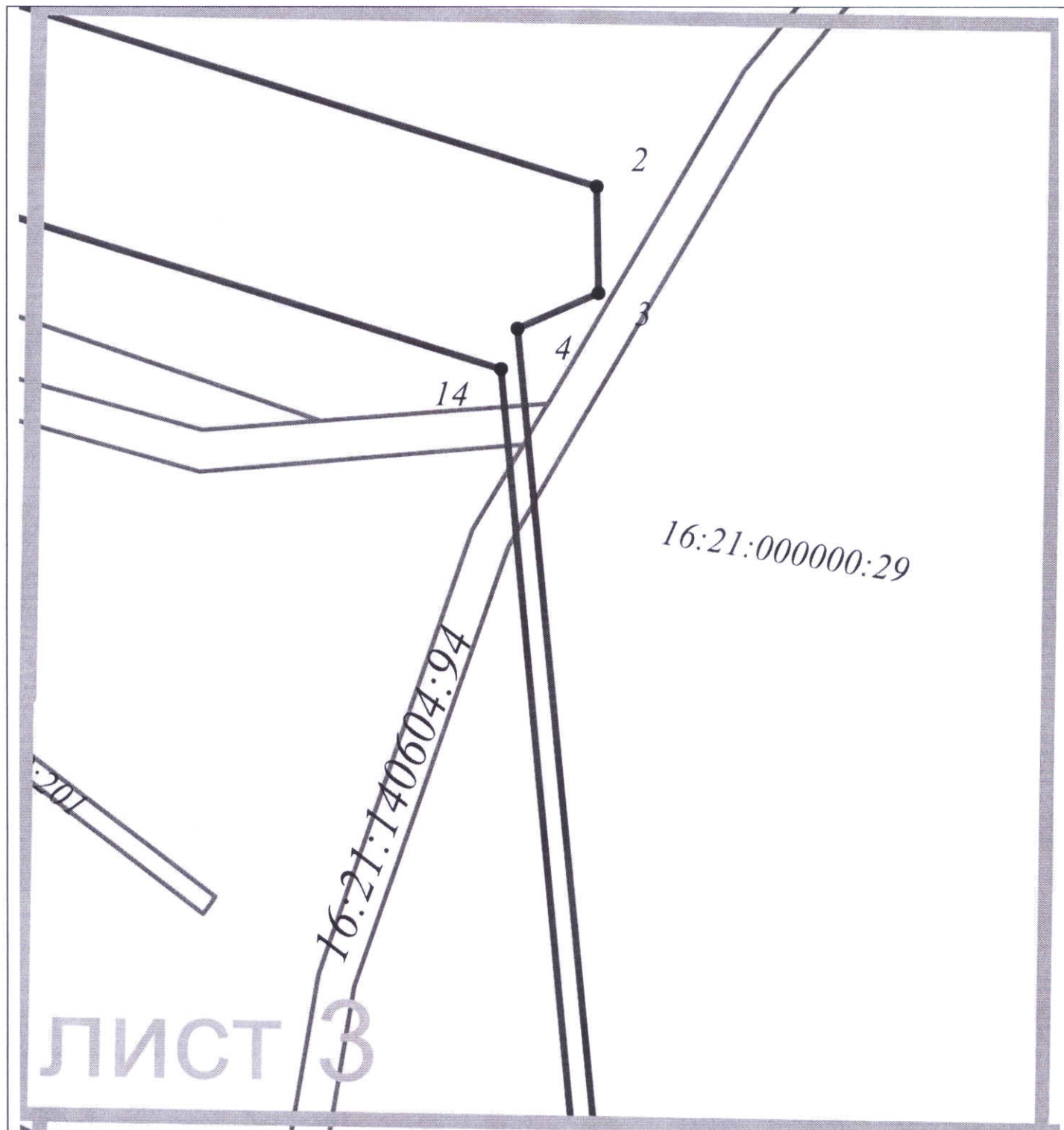
— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21: 140604:159 - кадастровый номер земельного участка;

16:21: 140604 - номер кадастрового квартала;

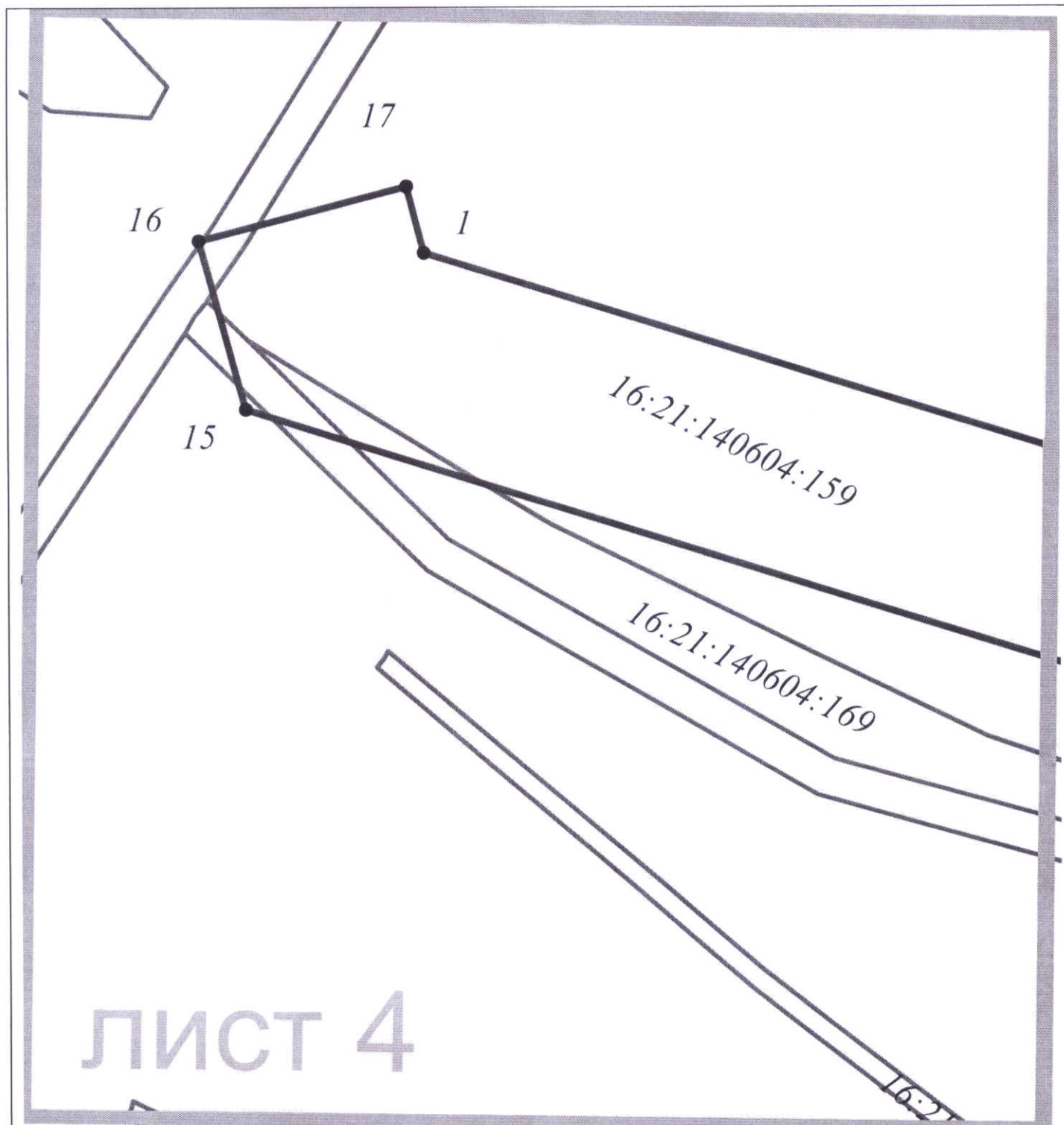
— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:21: 140604:159 - кадастровый номер земельного участка;

16:21: 140604 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;