# Докладоб осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад:

МКУ «Палата земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»

Наименование осуществляемого муниципального контроля: муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих орган местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 года «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Земельный кодекс Республики Татарстан,;

Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

Решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 13.04.2013 г. № 168 «Об утверждении перечня муниципальных казенных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, создаваемых путем изменения типа муниципальных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»;

Решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 22.04.2019 №160 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»;

Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.03.2019 №151 «Об утверждении регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»;

Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.05.2019 №258 «Об утверждении порядка ведения перечня видов муниципального контроля, осуществляемых на территории Кайбицкого муниципального района, и показателей оценки результативности и эффективности осуществления муниципального контроля»;

Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.05.2019 №261 «О внесении изменений в Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.03.2019 №151 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан».

|  |
| --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности |
| Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | Возможность исполнения и контроля | Признаки коррупциогенности | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земельный кодекс Российской Федерации | да | нет | да |
| Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | да | нет | да |
| Федеральный закон от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | да | нет | да |
| Земельный кодекс Республики Татарстан | да | нет | да |
| Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 г.№ 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» | да | нет | да |
| II. Организация муниципального контроля |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | Организационная структура МКУ «Палата земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан»:Председатель Палаты, ведущий специалист – 2 единица.Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на Председателя Палаты земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района РТ» на основании Решения Совета Кайбицкого муниципального района РТ от 13.04.2013 г. №168 «Об утверждении перечня муниципальных казенных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, создаваемых путем изменения типа муниципальных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан» |
| 2. | Описание вида муниципального контроля | Муниципальный земельный контроль осуществляется за:1) порядком использования юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами земельных участков и прекращением прав на них;2) использованием земель по виду разрешенного использования;3) наличием заключенных договоров и государственной регистрацией прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена;4) соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами сроков освоения земельных участков, установленных действующим законодательством;5) соблюдением порядка передачи прав на земельные участки;6) надлежащим возвратом земель;7) наличием и сохранностью межевых и геодезических знаков;8) выполнением иных требований земельного законодательства. |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля | Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс Республики Татарстан, Федеральный закон от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 13.04.2013 г. №168 «Об утверждении перечня муниципальных казенных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, создаваемых путем изменения типа муниципальных учреждений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, Решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 22.04.2019 №160 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан», Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.03.2019 №151 «Об утверждении регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан», Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.05.2019 №258 «Об утверждении порядка ведения перечня видов муниципального контроля, осуществляемых на территории Кайбицкого муниципального района, и показателей оценки результативности и эффективности осуществления муниципального контроля»;Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.05.2019 №261 «О внесении изменений в Постановление Исполнительного комитета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 29.03.2019 №151 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан» |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | В соответствии с законодательством Палата взаимодействует с органами прокуратуры на основании Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля(надзора) и муниципального контроля», Решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2010 г. №11 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района». Взаимодействие с органами прокуратуры осуществляется в форме уведомлений, представлений сведений о проведении плановых и внеплановых проверок.Также в соответствии с законодательством Палата взаимодействует с Кайбицким отделом управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан на основании Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля(надзора) и муниципального контроля», Решения Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2010 г. №11 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Кайбицкого муниципального района». Взаимодействие осуществляется в виде предоставления материалов после осуществления муниципального земельного контроля в случае выявления административных правонарушений для принятия соответствующих мер, в форме информационного обмена. |
| 5. | Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции | Организации, подведомственные органам муниципальной власти, осуществляющие контроль отсутствуют |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | Аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не проводилась |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | второе полугодие | год |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 418,0 | 421,7 | 839,7 |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 418,0 | 421,7 | 839,7 |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | Штатная численность работников ПЗИО Кайбицкого муниципального района-2 человека | Штатная численность работников ПЗИО Кайбицкого муниципального района-2 человека | Штатная численность работников ПЗИО Кайбицкого муниципального района-2 человека |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Функции по муниципальному контролю возложены на Председателя |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Программа повышения квалификации «Осуществление государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, в том числе с учетом идеологии реализуемой реформы контрольно-надзорной деятельности» с 10 сентября 2019 по 14 сентября 2019  |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 6 | 9 | 15 |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | 0 | 0 | 0 |
| IV. Проведение муниципального контроля |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий не привлекались |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Факты причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия(памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствуют. |
| 4. | Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля | Не применяется |
| 5. | Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | Постановление Руководителя Исполнительного комитета №465а от 20.12.2018 |
| 6. | Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями | Не проводились |
| 7. | Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства | Отсутствуют |
| V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | Проведение муниципального контроля не проводилось | Проведение муниципального контроля не проводилось | Проведение муниципального контроля не проводилось |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Проводится разъяснительная работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, направленная на пресечение нарушений |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц муниципального контроля) | Случаи оспариваний в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю в 2019 году отсутствуют |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля |
| N п/п | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме N 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) |
| Значения показателей за отчетный период | Значения показателей за предшествующий период | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) |
| первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов". | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет | нет | нет |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | Нет |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | Консультации -15 |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Обязательные требования, установленные действующим законодательством, не были нарушены |
| 24. | Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений". | Ключевые показатели для органов местного самоуправления не установлены |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | Контроль за самовольным занятием земель и их использованием без оформления в установленном порядке документов. |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Предложений нет |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | Проведение обучающих семинаров в области муниципального земельного контроля и необходимость штатной единицы  |

Руководитель Исполнительного

Комитета Кайбицкого муниципального района

Республики Татарстан Макаров А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо, ответственное

за составление доклада Председатель Палаты Макарова О.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (Ф.И.О.) (подпись)

 8(84370)2-12-15 30 января 2020

 (номер контактного телефона) (дата составления доклада)